

Vedtekter for Fuglehaugen hytteeierforening

Opprettet 4. april 2009

Endret 23.04.19

Endret 25.03.21

Endret 28.04.22

§ 1. (Formål)

Foreningen hvis navn er Fuglehaugen hytteeierforening er upolitisk og består av hytteeiere på Fuglehaugen med Langelia og ellers på nordsiden av vei/parkeringsplassen (vest for Selseterelva til og med Vasslia.) Den har til formål å ivareta medlemmenes interesser i den utstrekning årsmøtet og økonomien tillater.

§ 2. (Styret)

Foreningen ledes av et styre på 6 medlemmer, som velges av årsmøtet. Lederen velges ved særskilt valg for 1 år av gangen, de øvrige 5 velges for 2 år. Innen styret velges nestleder, sekretær og kasserer. Årsmøtet velger hvert år 1 leder pluss 2 medlemmer til styret pluss 1 revisor. For at styret skal være beslutningsdyktig, må minst 4 medlemmer være til stede, ved stemmelikhet, gjør leders stemme utslaget.

§ 3. (Årsmøtet)

Ordinært årsmøte holdes hvert år i april, ekstraordinært årsmøte når minst 1/3 av medlemmene forlanger det. Årsmøtet ledes av lederen og innkalling med sakliste sendes 1 uke i forveien. Stemmerett har medlemmer som har fylt 18 år og har betalt forfalt kontingent, men kun ett medlem for hver hytte/hyttetomt. Et møtende medlem kan, i tillegg til sin egen stemme, stemme med skriftlig fullmakt for inntil tre ikke møtende medlemmer.

Årsmøtet er vedtaksfør med det antall stemmeføre medlemmer som møter enten årsmøtet holdes fysisk i lokaler eller på internett. Valgbare er alle medlemmer med stemmerett.

Saker som ønskes tatt opp, må være styret i hende senest 2 uker før fastsatt dato for årsmøtet. Styret plikter å behandle innkomne saker og avgi en innstilling. Senest 7 dager før årsmøtet skal styret sende ut sakliste, styrets innstilling til sakene samt styrets beretning og regnskap. Bare saker angitt på saklisten kan

behandles på årsmøtet. Det kreves alminnelig flertall for alle valg og avgjørelser med unntak av vedtektsendringer (ref. § 5. Vedtektsendringer).

Årsmøtet behandler:

1. Åpning
2. Godkjenning av innkalling og dagsorden
3. Valg av referent og én person til å signere protokoll
4. Årsmelding
5. Regnskap i revidert stand
6. Saker som legges fram av styret og innkomne forslag
7. Valg
 - a) Valg av styret jfr § 2. (Styret)
 - b) Valg av 1 revisor

Valgene ledes av valgkomiteen som utpekes av styret. Alle valg foregår enkeltvis og skriftlig hvis det foreligger mer enn en kandidat. Det kan dog foregå ved håndsopprekning hvis alle er enig i det. Når et valg foregår enkeltvis og en kandidat ikke oppnår flertall (dvs. minst 1 stemme mer enn halvparten av de avgitte stemmer), foretas bundet omvalg mellom de to kandidatene som har oppnådd flest stemmer. Er det ved omvalg stemmelikhet, avgjøres valget ved loddtrekning.

Protokoll, som er skrevet av referent valgt på årsmøtet, skal signeres av referent og en person som velges av årsmøtet.

§ 4. (kontingent)

Årskontingenten Kr. 100.- pr. år betales forskuddsvis. Medlemmer som skylder kontingent for 2 år ansees trådt ut av foreningen. Utmeldelse skjer skriftlig til styret inne kalenderårets utgang.

§ 5. (Lovforandring)

Endring av vedtektene kan kun skje på ordinær årsmøte etter forslag sendt styret innen januar måneds utgang. Endring av vedtektene krever 2/3 av årsmøtets stemmer.

§ 6. (Oppløsning av foreningen)

I tilfelle av oppløsning av foreningen eller sammenslutning med en annen forening må minst 2/3 av medlemmene være enig. Forslag sendes medlemmene

skriftlig senest 6 uker i forkant. Eventuelle midler stilles til disposisjon for organisasjonen **Skorgedalsveien**.